

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОРЕХОВО-ЗУЕВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 28 февраля 2011 г. N 199**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 27.12.2010 N 2074 "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ  
ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛОГО  
ФОНДА  
И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ  
РЕШЕНИЕ  
О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ,  
И УТВЕРЖДЕНИИ ТАРИФОВ НА УСЛУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ  
КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА НА 2011 ГОД"**

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ N 188-ФЗ от 29.12.2004, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491 "Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", администрация городского округа Орехово-Зуево постановляет:

1. Исключить пункт 3 постановления администрации городского округа от 27.12.2010 N 2074 "Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и утверждении тарифов на услуги предприятия коммунального комплекса на 2011 год".

2. Исключить приложение N 3 к постановлению администрации городского округа от 27.12.2010 N 2074 "Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и утверждении тарифов на услуги предприятия коммунального комплекса на 2011 год".

3. Внести изменения в приложение N 2 к постановлению администрации городского округа от 27.12.2010 N 2074 "Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений муниципального жилого фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и утверждении тарифов на услуги предприятия коммунального комплекса на 2011 год" и читать его в новой редакции согласно приложению.

4. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте [www.ozmo.ru](http://www.ozmo.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Т.Д. Целищеву.

Глава г.о. Орехово-Зуево



Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа Орехово-Зуево  
Московской области  
от 28 февраля 2011 г. N 199

Приложение N 2  
к постановлению администрации  
городского округа Орехово-Зуево  
Московской области  
от 27 декабря 2010 г. N 2074

**СТРУКТУРА  
ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ  
ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО  
ФОНДА И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ  
РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ  
ДОМОМ НА 2011 ГОД**

Наименование услуг и работ	Категории благоустройства жилищного фонда						
	с лифтом и мусоропроводом	без лифта с мусоропроводом	с лифтом без мусоропровода	без лифта и мусоропровода	со всеми удобствами до 3 этажей включительно	имеющих не все виды благоустройства	имеющих не все виды благоустройств (с выгребной ямой)
Стоимость работ и услуг - рубли/кв. м							
Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения	27,45	17,06	26,52	16,13	14,89	12,25	13,06
В том числе:							



Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории, в том числе:	5,30	5,30	4,53	4,53	3,57	2,38	2,38
Внешнее благоустройство	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,18	0,18
Содержание мусоропровода	0,77	0,77	-	-	-	-	-
Уборка лестничных клеток	0,96	0,96	0,96	0,96	-	-	-
Уборка придомовой территории	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	1,51	1,51
Освещение мест общего пользования	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом (в т.ч. расчетно-кассовый центр (без банковского обслуживания))	2,87	2,11	2,71	1,95	1,67	1,44	1,44
Вывоз и захоронение мусора	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89	1,89
Вывоз жидких отходов	-	-	-	-	-	-	0,81

---